



COMUNE DI FELETTTO

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5

OGGETTO:

**RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE
DI REGIONI, COMUNI E ALTRI ENTI LOCALI - DETERMINAZIONE
ANNO 2017.**

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di marzo alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FILIBERTO STEFANO - Presidente	Sì
2. FORNERIS FABIO - Vice Sindaco	Sì
3. FERRERO MARIA CRISTINA - Assessore	Sì
4. CAGGIANO SIMONE - Consigliere	Sì
5. TOLONE GLORIA - Consigliere	Sì
6. ROCCHETTA ANTONIO - Consigliere	Sì
7. APRATO VALERIO GIOVANNI - Consigliere	Sì
8. SOLLAZZO RAFFAELE - Consigliere	Sì
9. GARELLO LORETTA - Consigliere	Sì
10. TONSO LORENZO - Consigliere	Sì
11. FALETTTO MATTIA - Consigliere	Sì
Totale Presenti: 11	
Totale Assenti: 0	

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Tiziana MAGLIONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor FILIBERTO STEFANO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Parere di regolarità Tecnica e Contabile

VISTO: sulla proposta della presente Deliberazione si esprime, ai sensi dell' art. 49 c.1 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, così modificato dall'art. 3 c.2 lett.b) del D.L. n..174 del 10.10.2012, convertito nella Legge 213/2012, il seguente parere:

FAVOREVOLE

Circa la regolarità tecnica:

☐ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO • FINANZIARIO • AFFARI GENERALI • TECNICO – SETTORE EDILIZIA PRIVATA	☒ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO • TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI	☐ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO • VIGILANZA
F.to: Dott. Stefano FILIBERTO	F.to: Geom. Fabio FORNERIS	F.to: Dott. Stefano FILIBERTO

Circa la regolarità contabile:

☒ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO • FINANZIARIO
F.to: Dott. Stefano FILIBERTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58 rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali" al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun Ente con delibera consiliare, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2 prevede che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguenza classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la delibera del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale.

Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni.....”

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lett. I) del D.Lgs. 267/00 prevede che l'organo consiliare ha competenza in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Dato atto che per il 2017 non si prevede nessuna alienazione e pertanto non si è provveduto a predisporre l'elenco dei beni immobili suscettibili di alienazione,

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento comunale di contabilità armonizzata, approvato con deliberazione di C.C. n.21 del 20.05.2016;

Visto il regolamento dei contratti;

Visto il parere tecnico e contabile ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.Lgs. 267/00, così modificato dall'art. 3 c.2 lett.b) del D.L. n.174 del 10.10.2012, convertito nella Legge 213/2012;

Con Votazione espressa in forma palese,

PRESENTI: n.11

ASTENUTI: n.3 (GARELLO, TONSO, FALETTTO)

VOTANTI: n.8

FAVOREVOLI: n.8

CONTRARI: n. //

D E L I B E R A

1) **DI DARE ATTO** che per il 2017 non si prevede nessuna alienazione e che pertanto non si è provveduto a predisporre l'elenco dei beni immobili suscettibili di alienazione di cui al decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito nella legge 133/2008, di cui all'art. 58 rubricato “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”;

2) **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente sezione "amministrazione trasparente”;

3) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di Previsione 2017 così come disposto dall'art. 58 c. 1 del D.L. di cui sopra.

Inoltre con successiva Votazione espressa in forma Palese che ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti: n.11

Consiglieri votanti: n. 8

Consiglieri astenuti: n.3 (GARELLO, TONSO, FALETTO)

Voti favorevoli: n.8

Voti contrari: n.//

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.4.2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale
Il Sindaco
F.to : Dott. Stefano FILIBERTO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Tiziana MAGLIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.124 –comma 1, D.Lgs. 267/2000 e art.32, Legge 69/2009)

N229 del Registro Pubblicazioni

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, all'Albo Pretorio del Sito Internet del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.per 15 giorni consecutivi.

Feletto , lì 13.04.2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to : Dott.ssa Tiziana MAGLIONE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.
Feletto , lì 13.04.2017

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'



La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).



La presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Tiziana MAGLIONE